13307

04013531012030008

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1353

10 Δεκεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2752 (1)

Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης ένταξης σε σχέδιο πόλης του οικισμού «Κουτσουνάρι», Δ. Ιεράπετρας Ν. Λασιθίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις, του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α/23) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 6, 7 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ Α΄33) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 4/Α).
4. Τις διατάξεις των άρθρων 37 παρ. 4, 43 παρ. 1, 4, 5, 7, 44 παρ. 1, 2, 152 παρ. 10, 153, 154, 160 παρ. 1, 2, 243 παρ. 1, 248, 249, 250 του από 14.4.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ), όπως τα άρθρα 243, 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6, 7, αντίστοιχα του Ν. 2831/ 2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 9α του Ν. 2508/97 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των Πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 125/Α).
6. Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/85 « Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Α΄ 37) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2469/97 (ΦΕΚ 38/Α).
7. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997).
8. Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 2 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002).
9. Τη με αρ. πρωτ. 3321/ 17.7.1988 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου «Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης των οικισμών Φέρμα και Κουτσουνάρι της Κοινότητας Αγίου Ιωάννου επαρχίας Ιεράπετρας, ν. Λασιθίου» με την οποία το Κουτσουνάρι χαρακτηρίζεται ως ενδιαφέρων οικισμός.
10. Τη σύμβαση για την εκπόνηση μελετών πολεοδομικής, επέκτασης, κτηματογραφικής αποτύπωσης και εφαρμογής πολεοδομικής μελέτης των οικισμών Φέρμα και Κουτσουνάρι. με τους μελετητές: Ιωάννης Βαϊλάκης. Αντώνης Χουρδάκης. Μιχάλης Καλισπεράκης.
11. Το με αρ. 20141/30.5.2000 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης της Ν. Α. Λασιθίου.
12. Το με αρ. 1098/4.7.2000 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Λασιθίου Περιφέρειας Κρήτης
13. Το με αρ. 374/4.4.2000 έγγραφο της ΚΔ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.
14. Το με αρ. 732/13.6.2000 έγγραφο της 13ης Εφορείας Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων.
15. Το με αρ. 397/11.7.2000 έγγραφο της 7ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων.
16. Τη με αρ. πρωτ. οικ. ΕΠΑ 342/1518/24.8.2000 απόφαση Νομάρχη Λασιθίου «Ρυθμίσεις εισφορών οικισμών Ν. Λασιθίου» με την οποία το Κουτσουνάρι υπάγεται στις ρυθμίσεις περί εισφορών του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124/Α/18.6.1997).
17. Το πρακτικό αρ. 22/26.9.2000 γνωμοδότησης του ΣΧΟΠ Ν. Λασιθίου επί της παραλαβής της Γ΄ φάσης της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης, κτηματογραφικής αποτύπωσης και εφαρμογής πολεοδομικής μελέτης των οικισμών Φέρμα και Κουτσουνάρι.
18. Το με αρ. πρωτ. 46221/707/2.2.2002 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ με παρατηρήσεις - διορθώσεις επί της μελέτης.
19. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Περιφέρειας Κρήτης όπως διατυπώνεται στο πρακτικό της 8ης συνεδρίασης της 23.7.2003 (θέμα 5ο).
20. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής

της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

21) Την 6730/2003 (ΦΕΚ 1288/Β/2003) απόφαση του Γ.Γ.Π.Κ. για την ανάθεση αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε την Πολεοδομική Μελέτη ένταξης σε σχέδιο πόλης του οικισμού «Κουτσουνάρι» Δ. Ιεράπετρας Ν. Λασιθίου με τις διατάξεις του Π.Δ. 20.8.1985 (ΦΕΚ 414/Δ/30.8.1985) αλλά με τις εισφορές σε γη και σε χρήμα πως αυτές τροποποιήθηκαν με το Ν. 2508/97 άρθρο 19, 20, 21. για τους οικισμούς κάτω των 2.000 κατοίκων (ΦΕΚ 124/Α/18-06-97), όπως αυτή φαίνεται στο θεωρημένο από τη Δ/νση ΠΕΧΩ Κρήτης τοπογραφικό διάγραμμα ρυμοτομικού σχεδίου με κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση. Καθορίζονται οι χώροι κοινοχρήστου πρασίνου, χώρος παιδικής χαράς, χώροι στάθμευσης, χώροι Αθλητισμού, χώρος Δημοτικού Σχολείου -Νηπιαγωγείου, χώρος Παιδικού Σταθμού, χώρος Διοίκησης - Πολιτιστικών Χρήσεων, πεζόδρομοι και οδοί. προκήπια και οικοδομήσιμοι χώροι, όπως φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα ρυμοτομικού σχεδίου.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο πολεοδομικός κανονισμός και καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 της παρούσας απόφασης.

Άρθρο 3 Χρήσεις γης

Ολόκληρος ο οικισμός αποτελεί ενιαίο τομέα με επιτρεπόμενες χρήσεις αυτές που περιλαμβάνονται στην ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ (σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. 23.2.1987 ΦΕΚ 166 Δ΄ της 6.3.1987) και ειδικότερα:

• Κατοικία.
• Εμπορικά καταστήματα πλην υπεραγορών και πολυκαταστημάτων
• Εστιατόρια
• Αναψυκτήρια
• Κτίρια εκπαίδευσης
• Θρησκευτικοί χώροι
• Κτίρια κοινωνικής πρόνοιας
• Επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης ισχύος μέχρι 16HP εξαιρουμένων των συνεργείων επισκευής αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων, φανοποιείων και βαφείων, καθώς και των εργαστηρίων κατασκευής και επισκευής ξύλινων και μεταλλικών κουφωμάτων, κιγκλιδωμάτων και επίπλων.
• Πρατήρια βενζίνης (επιτρέπονται μόνο στα οικόπεδα με πρόσωπο στις οδούς με πλάτος μεγαλύτερο ή ίσο με 15 μέτρα).
• Αθλητικές εγκαταστάσεις
• Κτίρια και γήπεδα στάθμευσης

Νομίμως υφιστάμενες χρήσεις, οι οποίες δεν προβλέπονται από την παρούσα, απομακρύνονται εντός πενταετίας (5) από την ημέρα δημοσίευσης της έγκρισης της μελέτης.

Άρθρο 4 Όροι και περιορισμοί δόμησης

Ολόκληρη η πολεοδομική ενότητα αποτελεί ενιαίο τομέα. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων που εμπίπτουν στην εντασσόμενη στο σχέδιο περιοχή έχουν ως εξής:

Αρτιότητα: Ελάχιστο πρόσωπο δέκα πέντε (15) μ. Ελάχιστο εμβαδόν τριακόσια (300) τ.μ.

• Τα προκύπτοντα από την οριστική πράξη εφαρμογής ή προέρχονται από εισφορά σε γη, ή τα εναπομείναντα μετά από ρυμοτόμηση:

Ελάχιστο πρόσωπο πέντε (5) μ. και ελάχιστο εμβαδόν εκατό (100) τ. μ.

• Τα υφιστάμενα οικόπεδα προ της 03-05-1985 ως έχουν. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εβδομήντα τοις εκατό (70 %). Μέγιστος συντελεστής δόμησης:

• Για τα οικόπεδα επιφανείας μικρότερης ή ίσης των 100 τ. μ. ορίζεται συντελεστής δόμησης ίσος με ένα και έξι δέκατα (1,6) μη δυνάμενης της συνολικής δομημένης επιφάνειας να υπερβαίνει τα 120.00τ.μ.

• Για τα οικόπεδα επιφανείας μικρότερης ή ίσης των 200 τ. μ. ορίζεται συντελεστής δόμησης ίσος με ένα και δύο δέκατα (1.2) μη δυνάμενης της συνολικής δομημένης επιφάνειας να υπερβαίνει τα 200.00 τ. μ.

• Για τα οικόπεδα επιφανείας μικρότερης ή ίσης των 300 τμ. ορίζεται συντελεστής δόμησης ίσος με ένα (1,00) μη δυνάμενης της συνολικής δομημένης επιφάνειας να υπερβαίνει τα 240.00 τ. μ.

• Για τα οικόπεδα επιφανείας μεγαλύτερης των 300 τμ. ορίζεται συντελεστής δόμησης ίσος με οκτώ δέκατα (0,8).

Μέγιστο ύψος: επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά (7.50μ.)

• Σε περίπτωση κατασκευής κεραμοσκεπούς στέγης το μέγιστο ύψος προσαυξάνεται κατά ένα μέτρο (1.00 μ.).

Ειδικοί όροι δόμησης:

• Πριν την έκδοση οικοδομής άδειας η αρχιτεκτονική μελέτη υπόκειται σε μορφολογικό έλεγχο από την ΕΠΑΕ
• Δεν επιτρέπεται η κατασκευή πυλωτής.

Άρθρο 5 Όροι και περιορισμοί δόμησης των αμιγώς κοινωφελών χώρων

Χώροι αθλητικών εγκαταστάσεων και αναψυχής:

• Επιτρέπεται μόνο η κατασκευή βοηθητικών κτισμάτων, αποδυτηρίων και αποθηκών καθώς και αναψυκτήρια.
• Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πέντε τοις εκατό (5%) της επιφάνειας του χώρου.
• Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: τέσσερα και μισό (4.50) μέτρα.
• Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα όρια του γηπέδου πέντε (5) μέτρα.

Χώροι Βρεφονηπιακού Σταθμού, Νηπιαγωγείου, Δημοτικού Σχολείου

• Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό (40%).
• Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0.6)
• Μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος των κτιρίων Δημοτικού Σχολείου: έντεκα (11.00) μέτρα
• Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων του Βρεφονηπιακού Σταθμού και του Νηπιαγωγείου: τέσσερα και μισό (4.50) μέτρα.
• Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα όρια του γηπέδου πέντε (5) μέτρα.

Άρθρο 6 Ιδιωτικοί Χώροι Στάθμευσης

Επιβάλλεται κατά την ανέγερση νέων κτιρίων η δημιουργία χώρων στάθμευσης εντός των ιδιωτικών οικοπέδων, εξαιρουμένων των οικοπέδων που έχουν ένα μοναδικό πρόσωπο επί πεζοδρόμου πλάτους μικρότερο των έξι (6) μέτρων.

Επιβάλλεται η δημιουργία ενός χώρου στάθμευσης ανά εκατό (100) τ.μ. δομημένης επιφάνειας με χρήση κατοικίας, ενώ για τις λοιπές χρήσεις ενός χώρου στάθμευσης ανά εξήντα (60) τ.μ. δομημένης επιφάνειας.

Άρθρο 7
Διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων

Οδοί: Εκατέρωθεν των οδών κυκλοφορίας αυτοκινήτων δημιουργούνται πεζοδρόμια ελαχίστου πλάτους ενός μέτρου και είκοσι εκατοστών (1,20).

Πεζόδρομοι:

Οι πεζόδρομοι πλάτους μικρότερου ή ίσου των έξι (6) μέτρων διαμορφώνονται σε ενιαία στάθμη (χωρίς βαθμίδες) ώστε να είναι προσπελάσιμο από ποδήλατα, οχήματα τροφοδοσίας και μετακόμισης, εξυπηρετήσεις και παροχής πρώτων βοηθειών, πυρόσβεσης αστυνόμευσης και υγιεινής καθώς και από ΙΧ αυτοκίνητα των παρόδιων ώστε να είναι δυνατή η πρόσβαση τους προς τους ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης εντός των οικοπέδων.

Χώροι με χαρακτηρισμό κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, χώροι πρασίνου κ.λπ.).

Οι χώροι αυτοί διαμορφώνονται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αντίστοιχο άρθρο του Γενικού Πολεοδομικού Κανονισμού (ΓΟΚ). Οι κατασκευές πάσης φύσης στους χώρους με χαρακτηρισμό Κ. Χ. δεν επιτρέπεται να καταλαμβάνουν πέραν του δέκα τοις εκατό (10%) της επιφάνειας τους.

Άρθρο 8
Διαφημίσεις - Πληροφορικές Πινακίδες

Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημίσεων και διαφημιστικών πινακίδων στους ελεύθερους χώρους, καθώς και τους πεζόδρομους. Επιτρέπεται μόνον η τοποθέτηση πινακίδων, που πληροφορούν για την θέση Δημοσίων - Δημοτικών Κτιρίων, Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, Νοσοκομείων, Φαρμακείων κλπ. καθώς και πινακίδων γενικής κυκλοφοριακής πληροφόρησης.

Στα προκήπια επιτρέπεται η τοποθέτηση μόνο μιας πινακίδας ανά οικόπεδο που πληροφορεί για τις χρήσεις του κτιρίου και τις δραστηριότητες των ενοίκων του, με μέγεθος προσαρμοσμένο στις όψεις των κτιρίων.

Στα κτίρια απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημίσεων και διαφημιστικών πινακίδων οποιασδήποτε μορφής και υλικού τόσο επί των όψεων όσον και επί των δωμάτων αυτών. Επιτρέπεται μόνο στις όψεις των κτιρίων η τοποθέτηση πινακίδων που πληροφορούν για τις χρήσεις των κτιρίων και τις δραστηριότητες των ενοίκων τους, με μέγεθος προσαρμοσμένο στις όψεις των κτιρίων.

Τα αναγραφόμενα στις πινακίδες είναι υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα. Εφ' όσον υπάρχει η ανάγκη τοποθέτησης και ξενόγλωσσης πινακίδας, αυτή τοποθετείται κάτω από την ελληνική, με μικρότερα γράμματα.

Διαφημίσεις και διαφημιστικές πινακίδες οποιασδήποτε μορφής και υλικού, που δεν επιτρέπονται σύμφωνα με τα παραπάνω απομακρύνονται εντός έξι (6) μηνών από την έγκριση του πολεοδομικού σχεδίου.

Διαφημίσεις και διαφημιστικές πινακίδες οποιασδήποτε μορφής και υλικού, που δεν επιτρέπονται σύμφωνα με τα παραπάνω απομακρύνονται εντός έξι (6) μηνών από την έγκριση του πολεοδομικού σχεδίου.

Άρθρο 9

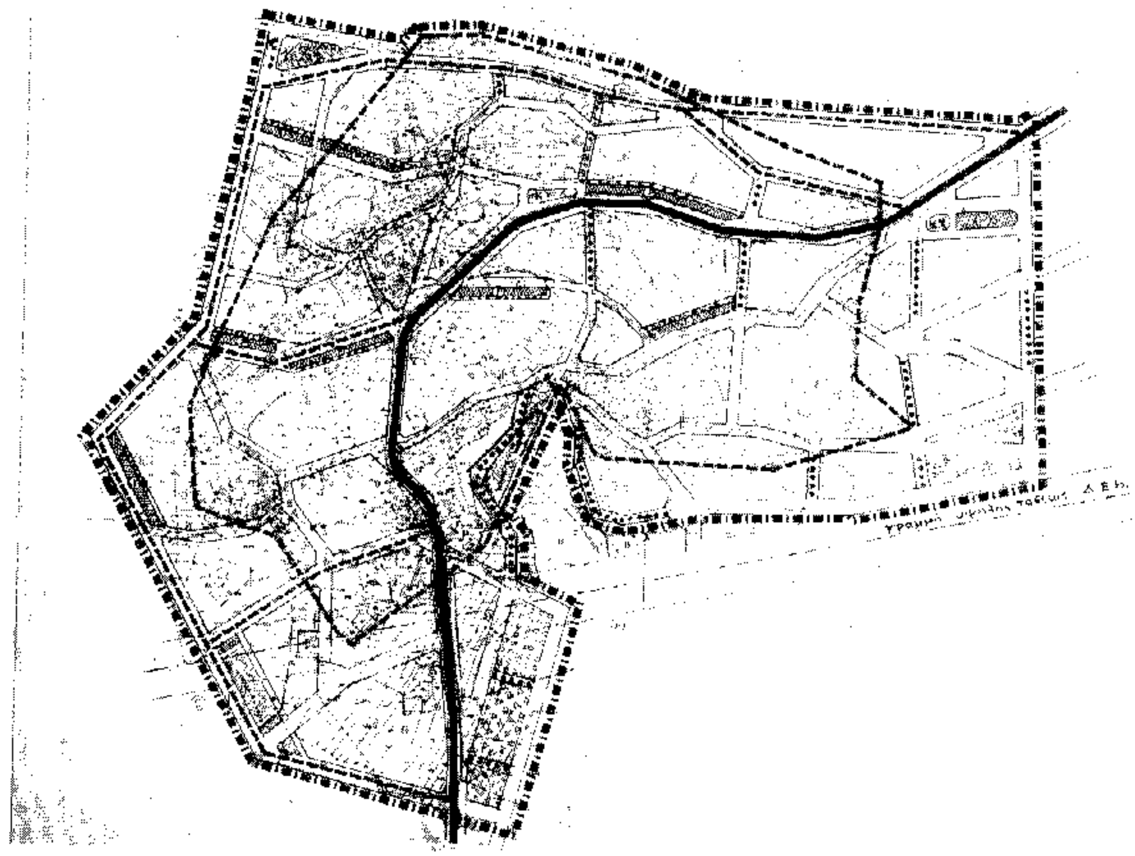
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ).

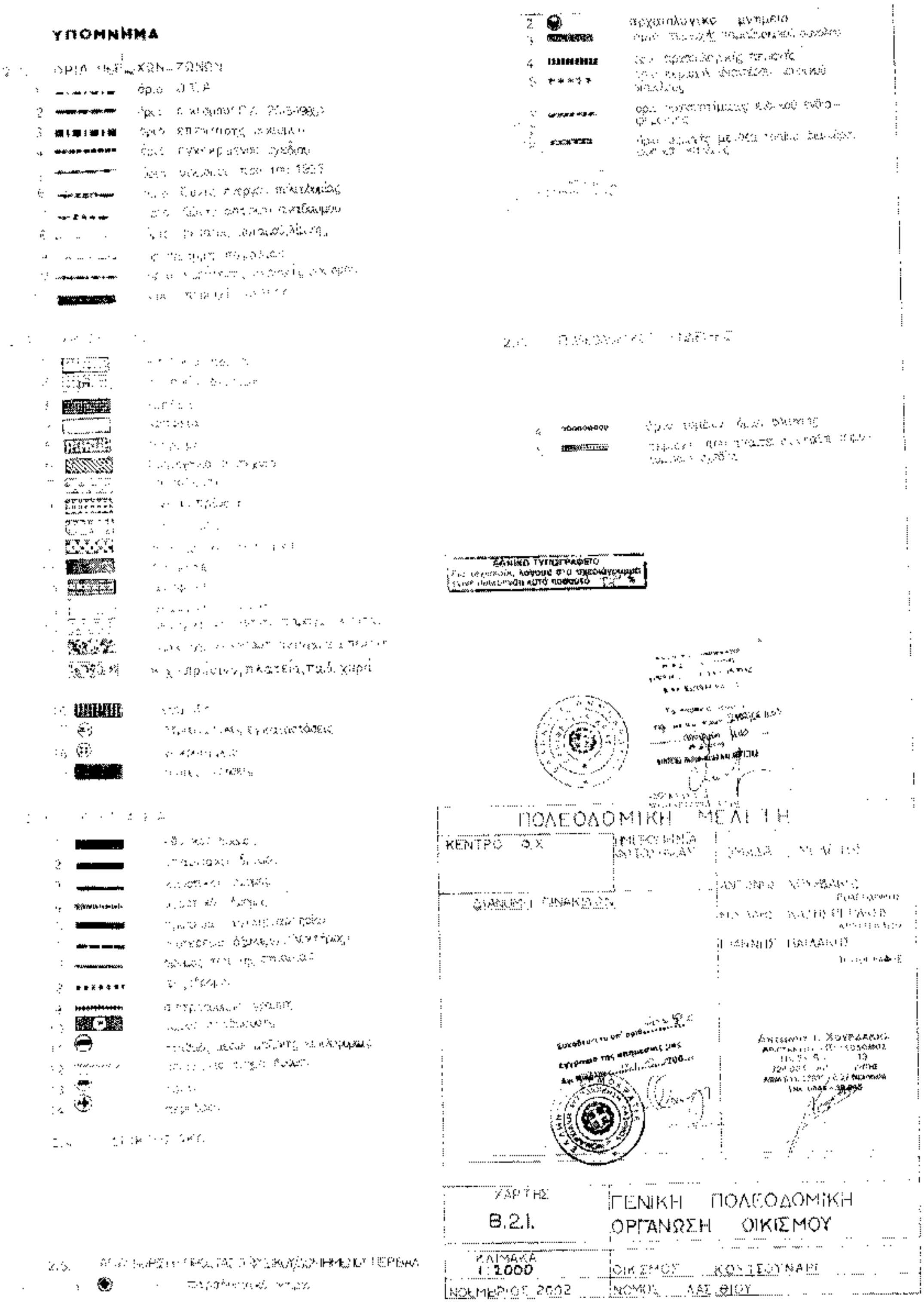
Άρθρο 10

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

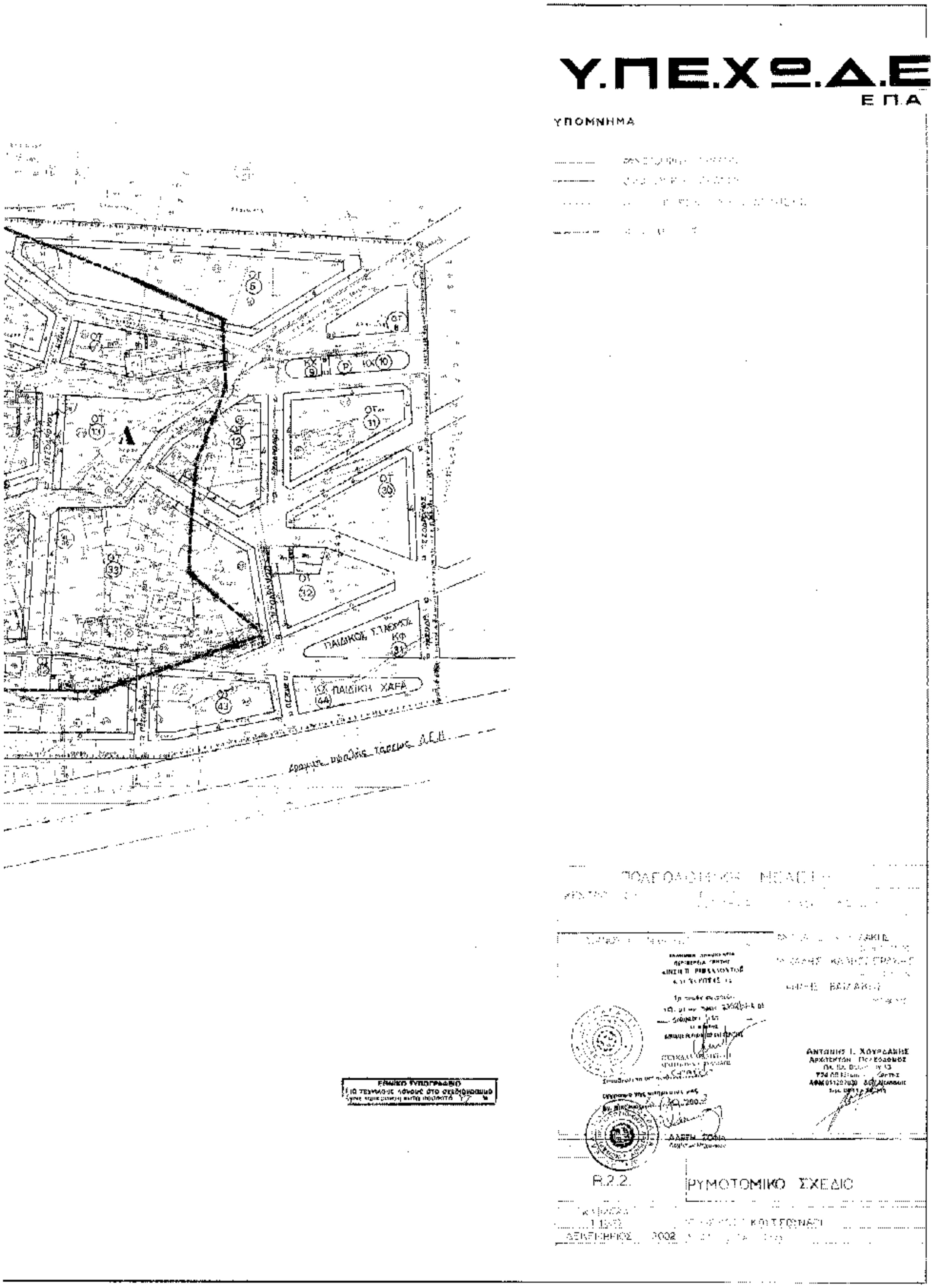
Ηράκλειο, 6 Νοεμβρίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΜΗΝΑΣ ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ




ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΚΕΝΤΡΟ Θ.Χ.
ΧΑΡΤΗΣ
Β.2.1.
ΓΕΝΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:2000
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002
ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ


ΠΡΑΣΙΝΟ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤ. ΧΡΗΣΕΙΣ


Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε
Ε Π Α
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ
ΚΦ
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
ΑΝΤΩΝΗΣ Ι. ΧΟΥΡΔΑΚΗΣ
R.2.2.
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Αριθ. 6673 (2)

Κήρυξη δημοτικής δασικής έκτασης εμβαδού 3481,48 τ.μ. ως αναδασωτέας, στο Δήμο Θάσου Ν. Καβάλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79.

γ) Του Νόμου 2240/94 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

δ) Των Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90Α/27.5.1997) και Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997).

2. Την αριθ. 3200/2001 απόφαση του Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας «Περί άσκησης αρμοδιοτήτων του Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης επί θεμάτων δασικών και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιακών μονάδων της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 865/6.7.2001 ΤΒ΄), και τις αριθ. 208/21.1.2002 (ΦΕΚ 128/Β/2002) και 1631/23.6. 2003 (ΦΕΚ 882/2.7.2003 ΤΒ΄) όμοιες.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/ 1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

4. Την 2969/5.11.2003 πρόταση του Δασαρχείου Θάσου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

5. Την 3197/13.11.2003 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία των δασικών εδαφών και δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση , να αποκλειστεί η χρήση της για κάθε άλλο σκοπό, τη δημοτική δασική έκταση συνολικού εμβαδού 3481,48 τ.μ. που βρίσκεται στη δασική θέση ...Μούργενα- Λιμένα του Δήμου Θάσου προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4,.....,10, 1 και έχει όρια:

Ανατολικά : Δημοτική δασική έκταση

Δυτικά : Δημοτική δασική έκταση

Βόρεια : Δημοτική δασική έκταση

Νότια : Δημοτική δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

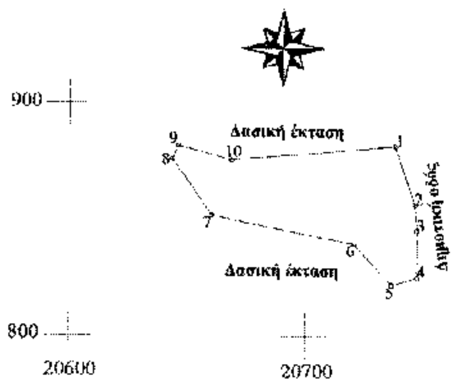
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 19 Νοεμβρίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Ν. Καβάλας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΟΥ
Δημοτικού Δάσους
Εμβαδού 3.481,48 τ.μ.
Στη δασική θέση «Μούργενα»
ΛΙΜΕΝΑ – ΘΑΣΟΥ Ν. Καβάλας
ΟΡΙΑ ΕΚΤΑΣΗΣ 11/2003 Π.Δ.Α.



Κλίμακα 1:2000

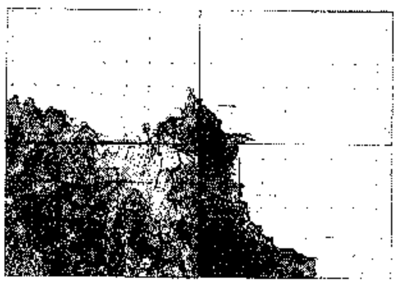
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
1.Χ=20737,570 Υ=881,760	1-2 = 26,52 μ.
2.Χ=20745,940 Υ=856,600	2-3 = 11,22 μ.
3.Χ=20746,900 Υ=845,420	3-4 = 19,98 μ.
4.Χ=20747,100 Υ=825,440	4-5 = 11,29 μ.
5.Χ=20736,320 Υ=822,100	5-6 = 23,81 μ.
6.Χ=20720,280 Υ=839,690	6-7 = 61,38 μ.
7.Χ=20660,030 Υ=851,420	7-8 = 29,48μ.
8.Χ=20643,440 Υ=875,790	8-9 = 6,26 μ.
9.Χ=20645,876 Υ=881,560	9-10 = 23,34 μ.
10.Χ=20668,410 Υ=875,474	10-1 = 69,44 μ.
Ε = 3.481,48 τ.μ.	

20800

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%

ΚΑΤΑΤΟΠΙΣΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ Κλίμακας 1:5000
Θέση έκτασης *

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ υπ. αριθμ. 6673/19-11-03
ΑΠΟΦΑΣΗ της Δ.Δ. Περ/κης Α.Μ. Θράκης



Ε.Γ.Γ.Π.
Ο Δ/ντής Δασών Περιφέρειας

Ο Δ/ντής Δασών Καβάλας

Ο Δασάρχης Θάσου
ΒΕΝΕΤΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ με βαθμό Δ/ΝΤΗ

Ο Συντάκτης
Δρ. ΚΟΝΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΠΕ2 - ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ